

## **LA SAIEM DE BAYEUX ET LA SEMIVIR DE VIRE NORMANDIE FUSIONNENT AVEC INOLYA**

*La loi de finances 2018, dite loi ELAN, en faveur de l'Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique, prévoit le regroupement des organismes HLM de moins de 12 000 logements sociaux. Ainsi, la SAIEM de Bayeux, la SEMIVIR de Vire Normandie et Inolya ont fusionné le 1<sup>er</sup> janvier 2021.*



*Bayeux, Ehpad, Résidence Mathilde*



*Vire Normandie, Résidence Le Tenneur*

### **Inolya s'agrandit et intègre à son patrimoine 768 logements**

La Société Anonyme Immobilière d'Économie Mixte de Bayeux, gérée par la Ville de Bayeux, la CDC et Bayeux Intercom, était propriétaire de 422 logements sur la Ville de Bayeux dont 338 logements locatifs, 22 logements acquis dans le cadre d'une convention avec la gendarmerie et 62 lits dans une MAPAD.

La Société d'Économie Mixte de Vire Normandie quant à elle, était gérée par la Ville de Vire Normandie et la CDC et disposait de 346 logements situés sur la Ville de Vire Normandie et les communes limitrophes.

Outre le fait de répondre à des exigences réglementaires, ces deux rapprochements ont pour objectifs de :

- ▶ Maintenir le logement social sur les territoires du Bessin et du Bocage/Suisse-Normande avec une vision commune d'intérêt général au service des habitants
- ▶ Maintenir l'attractivité du patrimoine, la qualité et le confort de vie des locataires
- ▶ Apporter une expertise en termes d'accompagnement social, d'écoute, de prévention à travers le professionnalisme des équipes de proximité

## Des équipes de proximité au service des locataires

Ancrés dans les territoires, Inolya est un organisme à visage humain qui cultive l'écoute et la bienveillance. Afin d'offrir un service de qualité à nos clients, les collaborateurs des 7 agences répartis sur l'ensemble du territoire sont présents pour accompagner les locataires tout au long de leur parcours résidentiel.

Conscients de notre responsabilité et de notre rôle en matière d'accompagnement social, nous sommes attentifs aux populations les plus fragiles et nous veillons à inscrire nos actions et nos logements sur le long terme, dans une vision d'ensemble cohérente.

Au total, les 9 collaborateurs des deux SEM ont été intégrés aux effectifs des agences de Bayeux et Vire-Normandie. Une formation leur sera proposée pour leur permettre d'intégrer Inolya dans de bonnes conditions.

### Agence de Bayeux

34, avenue Georges Clemenceau  
C.S. 50424 - 14406 BAYEUX Cedex  
[agence-bayeux@inolya.fr](mailto:agence-bayeux@inolya.fr)  
02 31 30 36 36

### Agence de Vire

12, avenue Georges Pompidou  
C.S. 30072 -14502 VIRE-NORMANDIE Cedex  
[agence-vire@inolya.fr](mailto:agence-vire@inolya.fr)  
02 31 66 51 00

## À propos d'Inolya :



Inolya, Office Public de l'Habitat du Calvados, est né du rapprochement de Calvados Habitat et LogiPays en janvier 2019. Premier bailleur social du département avec plus de 26 500 logements, Inolya s'engage autour de sa promesse « facilitateur d'habitat » et s'appuie sur des valeurs fortes de proximité, d'innovation et de responsabilité. Pour offrir des logements de qualité et durables au plus grand nombre de calvadosiens, nous mettons en place des projets innovants et respectueux de l'environnement.

Chez Inolya, la qualité du service délivrée aux locataires est notre priorité. Nous logeons des personnes avant de gérer des résidences. C'est pourquoi nos 55 000 locataires bénéficient d'un service client de proximité grâce au réseau d'agences implanté sur tout le département à Bayeux, Caen, Falaise, Hérouville Saint-Clair, Lisieux, Pont-l'Evêque, Vire ... et la présence de collaborateurs au quotidien sur le terrain.

### **CONTACT PRESSE :**

**Marie MESNIL-AISSA** / Responsable du pôle communication, évènementiel, digital et presse  
02 31 30 36 82 / 06 60 14 99 88 / [marie.mesnil-aissa@inolya.fr](mailto:marie.mesnil-aissa@inolya.fr)